

Regelungsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Erneuerung Herderstraße in Mittweida				Unterlage: 11
				Datum: 05.01.2024
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen- schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
1	0+000 bis 0+351 (U05 Bl. 1+2)	Herderstraße einschl. Anpassung Am Sportplatz im Einmündungsbereich Herderstraße	a) Stadt Mittweida (E/U) b) Stadt Mittweida (E/U)	Erneuerung Straße einschließlich Straßenentwässerung und -beleuchtung Kostenregelung: § 9 Abs. 1, § 51 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida
Öffentliche Belange				
2	0+000 bis 0+215 (U16.1 Blatt 1+2)	Telekommunikationsnetz: TK-Kabeltrasse links einschl. Hausanschlüsse	a) Telekom Deutschland GmbH (E/U) b) Telekom Deutschland GmbH (E/U)	Die TK-Kabeltrasse liegt im gesamten Baubereich in unzureichender Tiefenlage. Es ist Baufreiheit durch Tiefer- und/oder Umverlegung gemäß § 130 Abs. 1 TKG 2021 zu schaffen. Kostenregelung: § 130 Abs. 3 TKG 2021 Kostenträger: Telekom Deutschland GmbH
3	0+000 bis 0+351 (U16.1 Blatt 1+2)	Telekommunikationsnetz: neue TK-Kabeltrasse einschl. Hausanschlüsse	a) - b) eins energie in sachsen GmbH & Co.KG (E/U)	Mitverlegung Breitbandausbau Landkreis Mittelsachsen von 9 St. SRV und Mikrorohr im Bereich der Hausanschlüsse Kostenträger: eins energie in sachsen GmbH & Co.KG
4	0+000 bis 0+351 (U16.1 Blatt 1+2)	Gasversorgungsnetz: Gasleitung rechts einschl. Hausanschlüsse	a) inetz GmbH (E/U) b) inetz GmbH (E/U) (gehört zu eins energie in sachsen GmbH & Co.KG)	Die Gasleitung liegt im Bereich der geplanten Straßenentwässerung (Straßenabläufe, Sickerleitung). Es ist Baufreiheit durch Umverlegung gemäß § 8 Abs. 1 Konzessionsvertrag zu schaffen. Sicherung Gasleitung einschließlich Hausanschlüsse. Anpassung Schieber. Kostenregelung: gemäß Erklärung vom 05.03.2014 zu § 8 Abs. 1 Konzessionsvertrag vom 20.10.2010 mit eins energie in sachsen GmbH & Co.KG Kostenträger: inetz GmbH

Regelungsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Erneuerung Herderstraße in Mittweida				Unterlage: 11
				Datum: 05.01.2024
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
5	0+000 bis 0+351 (U16.1 Blatt 1+2)	Stromversorgungsnetz: Niederspannungskabel rechts einschl. Hausanschlüsse	a) Mitteldeutsche Netzgesellschaft Strom mbH (MITNETZ STROM) (E/U) b) Mitteldeutsche Netzgesellschaft Strom mbH (MITNETZ STROM) (E/U)	Vollständige Erneuerung der Niederspannungsverkabelung einschließlich aller Hausanschlüsse sowie der veralteten KVS Kreuzung Herderstraße / Am Sportplatz. Verlegetiefe im Straßenraum 1,20 m. Kostenregelung: gemäß § 7 Abs. 2 Konzessionsvertrag vom 07.01.2019 mit der envia Mitteldeutsche Energie AG Kostenträger: MITNETZ Strom GmbH
6	0+000 bis 0+351 (U16.1 Blatt 1+2)	Abwasseranlagen: Mischwasserkanal	a) ZWA Hainichen (E/U) b) ZWA Hainichen (E/U)	Vollständige Erneuerung Mischwasserkanal einschließlich Hausanschlüsse. Kostenregelung: gemäß § 17 Abs. 2 Verbandssatzung vom 05.12.2014 Refinanzierung durch Stadt Mittweida über Fiktivkostenberechnung Kostenträger: ZWA Hainichen
7	0+000 bis 0+351 (U16.1 Blatt 1+2)	Trinkwasseranlagen: Trinkwasserleitung links	a) ZWA Hainichen (E/U) b) ZWA Hainichen (E/U)	Sicherung Trinkwasserleitung einschließlich Hausanschlüsse. Anpassung Schieber und Hydranten. Kostenregelung: gemäß § 17 Abs. 2 Verbandssatzung vom 05.12.2014 Kostenträger: ZWA Hainichen
Private Belange				
8	0+002 bis 0+026 rechts (U05 bis Blatt 1)	Am Sportplatz 20 (Flst. 1541/5) Grundstückseinfriedung Anpflanzung Grundstück Anpflanzung Seitenstreifen	a) Eigentümer 1541/5 (E/U) b) Eigentümer 1541/5 (E/U)	Sicherung Grundstückseinfriedung infolge Änderung Straße Kostenregelung: gemäß § 9 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida Rückschnitt Anpflanzung Grundstück zur Freihaltung des öffentlichen Straßenraumes. Kostenregelung: gemäß § 18 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Eigentümer 1541/5 Entfernen Anpflanzung Seitenstreifen infolge Änderung der Straße Kostenregelung: gemäß § 9 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida

Regelungsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Erneuerung Herderstraße in Mittweida				Unterlage: 11
				Datum: 05.01.2024
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
9	0+002 bis 0+020 links (U05 bis Blatt 1)	Am Sportplatz 22 (Flst. 1548/18) Zufahrt Grundstückseinfriedung	a) Stadt Mittweida (E) Eigentümer 1548/18 (U) b) Eigentümer 1548/18 (E/U)	<p>Anpassung Zufahrt und befestigte Fläche auf Privatgrundstück bis Gebäude infolge Änderung Straße Kostenregelung: angemessener Ersatz gemäß § 22 Abs. 4 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida</p> <p>Rückversetzung Grundstückseinfriedung (Palisaden) zur Gewährleistung von 50 cm seitlichen Sicherheitsraum der Straße Kostenregelung: gemäß § 9 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida</p> <p>Rückständiger Grunderwerb privat genutzter Teilfläche Straßengrundstück 1548/28 Kostenregelung: Verkauf zum Bodenwert gemäß § 5 Abs. 1 VerkFIBerG an Eigentümer Flst. 1548/18 Kostenträger: Eigentümer Flst. 1548/18 (Kaufpreis), Stadt Mittweida (Vermessung, Notar)</p>
10	0+026 bis 0+045 rechts (U05 bis Blatt 1)	Herderstraße 2 (Flst. 1541/6) Zugang / Zufahrt Grundstückseinfriedung Anpflanzung Seitenstreifen	a) Eigentümer 1541/6 (E/U) b) Eigentümer 1541/6 (E/U)	<p>Anpassung Zugang und Zufahrt sowie befestigte Fläche auf Privatgrundstück infolge Änderung Straße Kostenregelung: angemessener Ersatz gemäß § 22 Abs. 4 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida</p> <p>Sicherung Grundstückseinfriedung infolge Änderung Straße Kostenregelung: gemäß § 9 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida</p> <p>Entfernen Anpflanzung Seitenstreifen infolge Änderung der Straße Kostenregelung: gemäß § 9 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida</p>

Regelungsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Erneuerung Herderstraße in Mittweida				Unterlage: 11
				Datum: 05.01.2024
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
11	0+020 bis 0+042 links (U05 bis Blatt 1)	Herderstraße 3 (Flst. 1548/19, 1549/5) Zugang, 1548/28Zufahrten Grundstückseinfriedung	a) Stadt Mittweida (E) Eigentümer 1549/5 (U) b) Eigentümer 1549/5 (E/U)	Anpassung Zugang und Zufahrten infolge Änderung Straße Kostenregelung: angemessener Ersatz gemäß § 22 Abs. 4 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida Sicherung Grundstückseinfriedung infolge Änderung Straße Kostenregelung: gemäß § 9 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida Rückständiger Grunderwerb privat genutzter Teilfläche Straßengrundstück 1548/28 Kostenregelung: Verkauf zum Bodenwert gemäß § 5 Abs. 1 VerkFIBerG an Eigentümer Flst. 1549/5 Kostenträger: Eigentümer Flst. 1549/5 (Kaufpreis), Stadt Mittweida (Vermessung, Notar)
12	0+045 bis 0+065 rechts (U05 bis Blatt 1)	Herderstraße 4 (Flst. 1541/7) Zugang Grundstückseinfriedung Anpflanzung Seitenstreifen	a) Eigentümer 1541/7 (E/U) b) Eigentümer 1541/7 (E/U)	Anpassung Zugang sowie befestigte Flächen auf Privatgrundstück infolge Änderung Straße Kostenregelung: angemessener Ersatz gemäß § 22 Abs. 4 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida Sicherung Grundstückseinfriedung infolge Änderung Straße Kostenregelung: gemäß § 9 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida Entfernen Anpflanzung Seitenstreifen infolge Änderung der Straße Kostenregelung: gemäß § 9 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida

Regelungsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Erneuerung Herderstraße in Mittweida				Unterlage: 11
				Datum: 05.01.2024
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
13	0+042 bis 0+062 links (U05 bis Blatt 1)	Herderstraße 3a (Flst. 1549/2) Zugang, Zufahrten Grundstückseinfriedung	a) Stadt Mittweida (E), Eigentümer 1549/2 (E/U) b) Eigentümer 1549/2 (E/U)	Anpassung Zugang und Zufahrten sowie befestigte Flächen auf Privatgrundstück infolge Änderung Straße Kostenregelung: angemessener Ersatz gemäß § 22 Abs. 4 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida Sicherung Grundstückseinfriedung infolge Änderung Straße Kostenregelung: gemäß § 9 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida Rückständiger Grunderwerb privat genutzter Teilfläche Straßengrundstück 1548/28 Kostenregelung: Verkauf zum Bodenwert gemäß § 5 Abs. 1 VerkFIBerG an Eigentümer Flst. 1549/5 Kostenträger: Eigentümer Flst. 1549/5 (Kaufpreis), Stadt Mittweida (Vermessung, Notar)
14	0+065 bis 0+086 rechts (U05 bis Blatt 1)	Herderstraße 6 (Flst. 1541/8) Zugang / Zufahrt Grundstückseinfriedung Anpflanzung Seitenstreifen	a) Eigentümer 1541/8 (E/U) b) Eigentümer 1541/8 (E/U)	Anpassung Zugang und Zufahrt sowie befestigte Flächen auf Privatgrundstück infolge Änderung Straße Kostenregelung: angemessener Ersatz gemäß § 22 Abs. 4 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida Sicherung Grundstückseinfriedung infolge Änderung Straße Kostenregelung: gemäß § 9 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida Entfernen Anpflanzung Seitenstreifen infolge Änderung der Straße Kostenregelung: gemäß § 9 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida

Regelungsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Erneuerung Herderstraße in Mittweida				Unterlage: 11
				Datum: 05.01.2024
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
15	0+086 bis 0+116 rechts (U05 bis Blatt 1)	Herderstraße 8 (Flst. 1541/9) Zugang / Zufahrt Grundstückseinfriedung Anpflanzung Seitenstreifen	a) Eigentümer 1541/9 (E/U) b) Eigentümer 1541/9 (E/U)	Anpassung Zugang und Zufahrt sowie befestigte Flächen auf Privatgrundstück infolge Änderung Straße Kostenregelung: angemessener Ersatz gemäß § 22 Abs. 4 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida Sicherung Grundstückseinfriedung infolge Änderung Straße Kostenregelung: gemäß § 9 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida Entfernen Anpflanzung Seitenstreifen infolge Änderung der Straße Kostenregelung: gemäß § 9 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida
16	0+062 bis 0+351 links (U05 bis Blatt 1+2)	Herderstraße 7-35 (Flst. 1548/33) Zugänge / Zufahrten Parkflächen Grünflächen Ausweichstellen	a) Eigentümer 1548/33 (E/U) b) Eigentümer 1548/33 (E/U)	Anpassung Zugänge, einschließlich Zugänge Müllcontainerboxen und Stellflächen, Zufahrten sowie befestigte Flächen auf Privatgrundstück infolge Änderung Straße Kostenregelung: angemessener Ersatz gemäß § 22 Abs. 4 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida Anpassung Parkflächen infolge Änderung Straße Kostenregelung: gemäß § 9 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida Anpassung Grünflächen infolge Änderung der Straße Kostenregelung: gemäß § 9 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida Rückständiger Grunderwerb Ausweichstellen Kostenregelung: Ankauf zum Bodenwert gemäß § 5 Abs. 1 VerkFIBerG durch Stadt Mittweida Kostenträger: Stadt Mittweida

Regelungsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Erneuerung Herderstraße in Mittweida				Unterlage: 11
				Datum: 05.01.2024
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
17	0+116 bis 0+351 rechts (U05 bis Blatt 1+2)	Leipziger Straße 15 (Flst. 1510/32) Grundstückseinfriedung Freibad Zufahrten Garagen Grünflächen	a) Stadt Mittweida (E/U) b) Stadt Mittweida (E/U)	Sicherung Grundstückseinfriedung infolge Änderung Straße Kostenregelung: gemäß § 9 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida Anpassung Zufahrten Garagen infolge Änderung Straße Kostenregelung: angemessener Ersatz gemäß § 22 Abs. 4 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida Anpassung Grünflächen infolge Änderung der Straße Kostenregelung: gemäß § 9 Abs. 1 SächsStrG Kostenträger: Stadt Mittweida