

Ausschreibung Verpachtung Gaststätte „Schwanenschlösschen“ ab voraussichtlich 1. Oktober 2024

Die Stadt Mittweida schreibt die Verpachtung der

Gaststätte „Schwanenschlösschen“

Am Schwanenteich 1 in Mittweida mit großzügigem Biergarten in schöner Lage zur Gaststättennutzung aus.

Bei dem Objekt handelt es sich um ein zweigeschossiges, freistehendes Gebäude, teilunterkellert. Der Gastraum bietet Platz für ca. 40 Sitzplätze. Zusätzlich existiert ein Saal für weitere ca. 80 Personen.



Lage:

Das Objekt „Schwanenschlösschen“ befindet sich im städtischen Erholungsgebiet - den Schwanenteichanlagen - einer ca. 7 ha großen denkmalgeschützten Parkanlage mit einem Wildgehege und einer neuen Vogelvoliere. Der Schwanenteich ist ein angelegter Weiher mit einem neu errichteten Bootssteg direkt neben der Gaststätte. Ein Bootsverleih durch den Gaststättenbetreiber wäre möglich. Angrenzend an die Gaststätte befindet sich außerdem ein neu angelegter öffentlicher Spielplatz. Der Schwanenteich liegt unweit vom Stadtzentrum und vom Bahnhof sowie in unmittelbarer Nähe zur Hochschule Mittweida.

Gebäude:

Das Gebäude wurde bis 31. Dezember 2022 als Gaststätte betrieben. Der Betrieb wurde zum Zwecke einer grundlegenden Gebäudesanierung eingestellt. Die Sanierung befindet sich in Vorbereitung und wird voraussichtlich im 3. Quartal 2024 abgeschlossen sein.

Anliegende Medien:

- Elektroanschluss
- Trinkwasser
- Abwasser
- Telefon/Internet
- Verkehrsanbindung/Parkplätze straßenbegleitend



Bewerbungen mit einem aussagefähigen Betreiberkonzept sind bis zum 30. April 2023 zu richten an:

Stadtverwaltung Mittweida

SG Liegenschaften

Markt 32

09648 Mittweida

(Anfragen sind unter Rufnummer 03727/967-344 an Frau Schönbauer oder per E-Mail an stadtverwaltung@mittweida.de möglich.)